

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽAMBERK
odbor stavebního úřadu a územního plánování
stavební úřad
Masarykovo nám. 166, 564 01 Žamberk

Spisová značka:	MUZBK-29715/2022/16	VIZ ROZDĚLOVNÍK
Čj.:	MUZBK-28442/2023	
Počet listů/příloh/listů příloh:	6/0/0	
Vyřizuje:	David Kalous, DiS.	
Telefon:	465 670 340	
E-mail:	d.kalous@zamberk.eu	
ID datové zprávy:	ia9b3gu	
Datum:	05.06.2023	

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Oznámení zahájení spojeného územního řízení a řízení o
povolení výjimky z obecných požadavků na využívání
území**

Obec České Petrovice, IČ: 004 85 659, se sídlem České Petrovice 27, 564 01 ŽAMBERK, v zastoupení AKVOPRO s.r.o., IČ: 242 32 343, se sídlem Vyšehradská 1349/2, 128 00 PRAHA 2, dále jen „žadatel“, podal dne 17.08.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby „DČOV České Petrovice“ na pozemcích parcelní číslo 10, 24, 38/2, 38/3, 62, 63, 79, 82, 83, 84/1, 96/1, 116/1, 117, 119, 123/2, 130/4, 132, 134/1, 142, 143, 154/1, 154/3, 189/1, 191, 223/1, 223/2, 244/1, 247, 250/1, 250/3, 250/4, 258/1, 289, 290, 298/8, 298/10, 327, 402/2, 426, 494, 554, 938/5, 1293, 1298, 1301, 1300/2, 1312/5, 1312/7, 1335/1, 1350, 1441, 1462, 1463, a parcelách č. st.1, st.5, st.8, st.17, st.33, st.38/1, st.41, st.42, st.77, st.98, st.139, st.188, st.219, st.221, st.232 st.248, v katastrálním území České Petrovice, dále jen „předmětná stavba“.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení. Řízení bylo usnesením č.j. MUZBK-37097/2022 ze dne 18.10.2022 přerušeno v souladu s ust. 64 odst. 1 písm. a) správního řádu, do 31.12.2022, a žadatel byl v souladu s ust. § 45 odst. 2 správního řádu vyzván k doplnění žádosti ve lhůtě do 31.12.2022.

Žadatel dne 19.04.2023 požádal o prodloužení lhůty přerušení řízení o umístění stavby do 31.07.2023, k doplnění podkladů řízení. Stavební úřad řízení, dle ust. § 64 odst. 2 správního řádu, v souladu s ust. § 64 odst. 4 správního řádu na základě žádosti žadatele, přerušil usnesením č.j. MUZBK-26954/2023 do 31.07.2023.

**Oznámení o zahájení řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na
využívání území**

Žadatel dne 01.06.2023 podal žádost **o povolení výjimky z ustanovení § 24a odst. 2 písm. a) vyhl. č. 501/2006 Sb.,** dále jen „o povolení výjimky“, o obecných požadavcích na využívání území pro předmětnou stavbu, **v rozsahu:**

Kanalizační potrubí pro čistírnu odpadních vod u č.p. 1 v Českých Petrovicích bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 1 ve stávajícím čistícím zařízení na parc. č. st.1, přes parc. č.

st.1 a p. p. č. 10, mimo jiné v ochranném pásmu 12 m stávající studny individuálního zásobování vodou, po napojení na domovní čistírnu odpadních vod na p. p. č. 10. Ochranné pásmo studny zasahuje částečně na parc. č. st.1 (tj. rodinný dům č. p. 1) a na p. p. č. 10. Kanalizační potrubí bude umístěno na parc. č. st.1 a p. p. č. 10, tj. mimo rodinný dům č.p. 1, na p. p. č. 10, podél východní hrany parc. č. st.1. V k. ú. České Petrovice.

Uvedeným dnem 01.06.2023 bylo zahájeno řízení o povolení výjimky. Městský úřad Žamberk, odbor stavebního úřadu a územního plánování, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), dále jen „stavební zákon“, v souladu s ustanovením § 47 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), oznamuje dle ust. § 169 odst. 5 stavebního zákona, v souladu s ust. § 140 správního řádu, zahájení řízení o povolení výjimky. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované výjimky, upouští od místního šetření a ústního jednání.

Účastníci řízení o povolení výše popsané výjimky, uvedení v rozdělovníku, mohou uplatnit své námitky, popřípadě důkazy

nejpozději do 15 dnů

ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy uvedené v rozdělovníku.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení o povolení výše popsané výjimky, uvedení v rozdělovníku, a dotčené orgány, uvedené v rozdělovníku, nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu Městského úřadu Žamberk v úřední dny (pondělí, středa 8⁰⁰-11⁰⁰ a 12⁰⁰-17⁰⁰ hod., čtvrtek 8⁰⁰-11⁰⁰ hod.), v ostatní dny po telefonické domluvě.

Účastníci řízení o povolení výše popsané výjimky, uvedení v rozdělovníku, nebo jejich zástupci jsou dle § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dále jen „správní řád“, povinni na výzvu oprávněné úřední osoby předložit průkaz s údaji umožňujícími jejich identifikaci (tj. jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu). Nechá-li se některý z účastníků řízení o povolení výše popsané výjimky, uvedený v rozdělovníku, zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu písemnou plnou moc v souladu s ust. § 33 správního řádu.

Účastníci řízení o povolení výše popsané výjimky, uvedení v rozdělovníku, se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po výše uvedené patnáctidenní lhůtě pro uplatnění námitek, běží lhůta **5 pracovních dnů**, ve které mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí. Podle § 36 odst. 3 správního řádu musí být dána účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty, pokud podklady rozhodnutí nebudou doplňovány, správní orgán ve věci rozhodne.

Oznámení zahájení územního řízení

Stavební úřad po doplnění žádosti žadatelem ze dne 31.05.2023 (zaevidováno pod č. j. MUZBK-27860/2023) pokračuje v územním řízení o umístění stavby, dle ust. § 140 odst. správního řádu, ve spojeném územním řízení a řízení o povolení výjimky. Rozsah řízení o povolení výjimky viz výše.

Záměr umístění předmětné stavby obsahuje:

umístění 23 kusů certifikovaných domovních čistíren odpadních vod pro jednotlivé stavby. Všechny ČOV budou napojeny na centrální online monitoring umožňující nepřetržité sledování chodu ČOV. Část ČOV bude vybavena integrovanou akumulací přečištěných odpadních vod, další část ČOV využije stávajících jímek a septiků jako akumulaci

přečištěných odpadních vod. Přečištěné odpadní vody z jednotlivých ČOV budou likvidovány na pozemcích vsakovacím zařízením. V k. ú. České Petrovice.

*4 x ČOV 6 EO – kapacita 5 EO, výška 1,8 m (s možností užití nástavce), průměr nádrže 1,4 m, nátok ve výšce 1,3 m ode dna nádrže, odtok ve výšce 1,15 m ode dna nádrže,
– pro č.p. 52, 70, 140, 147.*

*5 x ČOV 6 EO K – kapacita 5 EO, výška 1,9 m (s možností užití nástavce), šíře nádrže 1,4 m, délka 2,08 m, nátok ve výšce 1,3 m ode dna nádrže, odtok ve výšce 1,12 m ode dna nádrže, objem integrované akumulace přečištěných odpadních vod 1 m³,
– pro č.p. 1, 100, 142, 144, 163.*

*4 x ČOV 8 EO K – kapacita 7 EO, výška 2,3 m (s možností užití nástavce), průměr nádrže 1,4 m, nátok ve výšce 1,7 m ode dna nádrže, odtok ve výšce 1,47 m ode dna nádrže, objem integrované akumulace přečištěných odpadních vod 1 m³,
– pro č.p. 7, 36, 37, 80.*

*3 x ČOV 10 EO – kapacita 9 EO, výška 2,2 m (s možností užití nástavce), průměr nádrže 1,75 m, nátok ve výšce 1,5 m ode dna nádrže, odtok ve výšce 1,25 m ode dna nádrže,
– pro č.p. 38, 149, 62+159.*

*3 x ČOV 10 EO K – kapacita 9 EO, výška 2,3 m (s možností užití nástavce), šíře nádrže 1,75 m, délka 2,45 m, nátok ve výšce 1,7 m ode dna nádrže, odtok ve výšce 1,47 m ode dna nádrže, objem integrované akumulace přečištěných odpadních vod 1,45 m³,
– pro č.p. 3, 13, 145.*

*1 x ČOV 12 EO – kapacita 10 EO, výška 2,4 m (s možností užití nástavce), průměr nádrže 1,75 m, nátok ve výšce 1,7 m ode dna nádrže, odtok ve výšce 1,5 m ode dna nádrže,
– pro č.p. 27+156.*

*1 x ČOV 20 EO – kapacita 20 EO, výška 2,7 m (s možností užití nástavce), průměr nádrže 2,05 m, nátok ve výšce 2,2 m ode dna nádrže, odtok ve výšce 2 m ode dna nádrže
– pro č.p. 162.*

*2 x ČOV 30 EO – kapacita 30 EO, výška 2,25 m (s možností užití nástavce), šíře nádrže 2,26 m, délka 3,72 m, nátok ve výšce 1,7 m ode dna nádrže, odtok ve výšce 1,5 m ode dna nádrže,
– pro č.p. 8+9, č.p. 123+124+125+126+127+128.*

Připojení jednotlivých domovních ČOV přípojkou NN (230 V) kabelem CYKY 3 x 1,5 mm² od hlavního rozvaděče jednotlivých staveb, u kterých se ČOV umísťují, po zapojení do ČOV, případně do šachty u ČOV. U č.p. 8+9 bude zajištěno připojení z objektu č.p. 8 (v protlaku pod komunikací uloženo v chrániče), u č.p. 123-128 z rozvaděče domu č.p. 128, u č.p. 162 ze stávajícího pilířku stávající ČOV. Přípojky NN z jednotlivých staveb k jednotlivým domovním ČOV budou umístěny v hloubce minimálně 35 cm pod úroveň terénu v korugované chrániče průměru DN 40 a s obsypem tříděnou zeminou.

Kanalizační potrubí, pro odvedení odpadních vod z jednotlivých staveb a pro odvedení přečištěných odpadních vod z ČOV, bude z potrubí PVC KG DN 125-200 mm. Napojením nového kanalizačního potrubí ve stávajícím čistícím zařízení se rozumí těsné napojení na stávající přítokové potrubí do stávajícího čistícího zařízení.

Povolení odstranění stávajících čistících zařízení (vodních děl ve smyslu ust. §15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona), kromě akumulčních jímek na odpadní vody bez odtoku (žumpy), není součástí tohoto řízení, a bude povolováno samostatně speciálním stavebním úřadem na samostatnou žádost v dalším stupni.

Změna účelu užívání jímek (na odpadní vody) a septiků na akumulární nádrže na dešťovou vodu, a povolení souvisejících staveb (dešťová kanalizace atp.), není součástí tohoto územního řízení, a musí být řešeno samostatně.

Č.p. 1 – ČOV 6 EO K – na parc. č. st.1, poz. parc. č. 10. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 1 ve stávajícím čistícím zařízení na parc. č. st. 1, přes parc. č. st.1 a p. p. č. 10, v ochranném pásmu 12 m stávající studny individuálního zásobování vodou, po napojení na domovní čistírnu odpadních vod, dále jen „DČOV“, na p. p. č. 10. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 10, po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 10. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 1 na parc. č. st.1, po napojení do DČOV na p. p. č. 10. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení u č.p. 1 (na parc. č. st.1) není součástí územního řízení.

Č.p. 3 – ČOV 10 EO K – na parc. č. st. 5, p. p. č. 24, 1293, 938/5. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 3 ve stávajícím čistícím zařízení na parc. č. st. 5, přes parc. č. st. 5 a p. p. č. 24, po napojení na DČOV na p. p. č. 24. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 24, 1293 po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 1293 a 938/5. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 3 na parc. č. st.5, po napojení do DČOV na p. p. č. 24. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení u č.p. 3 (na parc. č. st.5 a p. p. č. 24) není součástí územního řízení.

Č.p. 7 – ČOV – 8 EO K – na parc. č. st.17, p. p. č. 63, 62. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 7 na parc. č. st.17, ve stávajícím čistícím zařízení na p. p. č. 63, přes p. p. č. 63 a 62, po napojení na DČOV na p. p. č. 62. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 62 po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 62. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 7 na parc. č. st.17, přes p. p. č. 63 a 62, po napojení do DČOV na p. p. č. 62. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení u č.p. 7 (na parc. č. st.17 a p. p. č. 63,62) není součástí územního řízení.

Č.p. 8+9 – ČOV – 30 EO – na parc. č. st.219, p. p. č. 154/1, 1312/5, 154/3, 1312/5, 142, 143, 96/1. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 8 a č.p. 9 ve stávajícím čistícím zařízení na p. p. č. 142, po napojení na DČOV na p. p. č. 143 ve stávajícím čistícím zařízení. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 143 po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 143 a 96/1. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 8 na parc. č. st.219, přes p. p. č. 154/1, 154/3, 1312/5, 142, 143, po napojení do DČOV na p. p. č. 143. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení č.p. 8 a č.p. 9 (na p. p. č. 143 a 143) není součástí územního řízení.

Č.p. 13 – ČOV 10 EO K – na parc. č. st. 8, p. p. č. 38/2, 38/3. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 13 ve stávající akumulární jímce odpadních vod na p. p. č. 38/2, přes p. p. č. 38/2, po napojení na DČOV na p. p. č. 38/2. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 38/2 po napojení na vsak na p. p. č. 38/2. Vsak bude umístěn na p. p. č. 38/2, 38/3. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 13 na parc. č. st.8, po napojení do DČOV na p. p. č. 38/2. Stávající akumulární jímka (žumpa) na p. p. č. 38/2 bude odstraněna.

Č.p. 27+156 – ČOV – 12 EO – na p. p. č. 189/1. Technologie stávající DČOV na parc. č. st.248 bude v rámci stavebních úprav zlikvidována a využita pro osazení DČOV (včetně přípojky NN) – není součástí územního řízení, bude řešeno v dalším stupni jako změna dokončené stavby (stavební úprava). Kanalizační potrubí pro odvedení přečištěných odpadních vod z DČOV bude umístěno na p. p. č. 189/1, od napojení na stávající kanalizace ze stávající DČOV, po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 189/1.

Č.p. 36 – ČOV – 8 EO K – na p. p. č. 250/4. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na stávající kanalizaci z č.p. 36 na p. p. č. 250/4, po napojení na DČOV na p. p. č. 250/4. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 250/4 po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 250/4. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 36 na p. p. č. 250/4, po napojení do DČOV na p. p. č. 250/4. Změna dokončené stavby stávajícího čistícího zařízení u č.p. 36 (septik na p. p. č. 250/4) pro změnu užívání na akumulaci dešťových vod není součástí územního řízení.

Č.p. 37 – ČOV 8 EO K – na p. p. č. 250/3, 250/1, 244/1, 258/1, 247, 245. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 37 ve stávajícím čistícím zařízení na p. p. č. 250/3, přes p. p. č. 250/3, po napojení na DČOV na p. p. č. 250/3. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 250/3, 250/1, 258/1, 244/1, po napojení na vsak na p. p. č. 244/1 a 258/1. Společný vsak pro č.p. 37 a č.p. 38 bude umístěn na p. p. č. 258/1, 244/1, 247, 245. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 37 na p. p. č. 250/3, po napojení do DČOV na p. p. č. 250/3. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení u č.p. 37 (na p. p. č. 250/3) není součástí územního řízení.

Č.p. 38 – ČOV 10 EO – na parc. č. st.232, p. p. č. 79, 247, 258/1, 244/1, 245. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 38 na parc. č. st.232, přes p. p. č. 79, 247, po napojení na DČOV na p. p. č. 247 a 258/1. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 247 a 258/1, po napojení do stávajícího septiku na p. p. č. 247 a 258/1. Odtokové potrubí bude dále umístěno na p. p. č. 258/1, od napojení na stávající odtokové potrubí na p. p. č. 258/1 ze stávajícího septiku, po zaústění do vsaku. Společný vsak pro č.p. 37 a č.p. 38 bude umístěn na p. p. č. 258/1, 244/1, 247, 245. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 38 na parc. č. st.232, přes p. p. č. 79 a 247, po napojení do DČOV na p. p. č. 247. Změna dokončené stavby stávajícího čistícího zařízení u č.p. 38 (septik na p. p. č. 247, 258/1) pro změnu užívání na akumulaci přečištěných odpadních vod není součástí územního řízení, bude řešeno v dalším stupni speciálním stavebním úřadem.

Č.p. 52 – ČOV 6 EO – na parc. č. st.98, p. p. č. 327. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 52 na parc. č. st.98, přes p. p. č. 327, po napojení na DČOV na p. p. č. 327. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 327, po napojení do stávajícího septiku na p. p. č. 327. Odtokové potrubí bude dále umístěno od napojení na stávající odtokové potrubí ze stávajícího septiku na p. p. č. 327, po zaústění do vsaku. Vsak bude umístěn na p. p. č. 327. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 52 na parc. č. st.98, přes p. p. č. 327, po napojení do DČOV na p. p. č. 327. Změna dokončené stavby stávajícího čistícího zařízení u č.p. 52 (septik na p. p. č. 327) pro změnu užívání na akumulaci přečištěných odpadních vod není součástí územního řízení, bude řešeno v dalším stupni speciálním stavebním úřadem.

Č.p. 62+159 – ČOV 10 EO – na parc. č. st.210, p. p. č. 1335/1, 402/2. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 62 a č.p. 159, na p. p. č. 402/2, po napojení na DČOV na p. p. č. 402/2. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 402/2, po napojení do stávajícího septiku na p. p. č. 402/2 a 1335/1. Odtokové potrubí bude dále umístěno od napojení na stávající septik na p. p. č. 402/2, po zaústění do vsaku. Vsak bude umístěn na p. p. č. 402/2 a 1335/1. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 62 na parc. č. st.210, přes parc. č. st.210 a p. p. č. 1335/1 a 402/2, po napojení do DČOV na p. p. č. 402/2. Změna dokončené stavby stávajícího čistícího zařízení u č.p. 159 (septik na p. p. č. 402/2, 1335/1) pro změnu užívání na akumulaci přečištěných odpadních vod není součástí územního řízení, bude řešeno v dalším stupni speciálním stavebním úřadem.

Č.p. 70 – ČOV – 6 EO – na parc. č. st.139, p. p. č. 426. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na stávající kanalizaci z č.p. 70 na parc. č. st.139, přes p. p. č. 426, po napojení na DČOV na p. p. č. 426. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 426 po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 426, přímo pod nádrží DČOV. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 70 na parc. č. st.139, přes p. p. č. 426, po napojení do DČOV na p. p. č. 426. Změna dokončené stavby stávajícího čistícího zařízení u č.p. 70 (septik na p. p. č. 426) pro změnu užívání na akumulaci dešťových vod není součástí územního řízení.

Č.p. 80 – ČOV – 8 EO K – na p. p. č. 554. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na stávající kanalizaci z č.p. 80 na p. p. č. 554, přes p. p. č. 554, po napojení na DČOV na p. p. č. 554. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 554 po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 554. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 80 na p. p. č. 554, přes p. p. č. 554, po napojení do DČOV na p. p. č. 554. Změna dokončené stavby stávajícího čistícího zařízení u č.p. 80 (septik na p. p. č. 554) pro změnu užívání na akumulaci dešťových vod není součástí územního řízení.

Č.p. 100 – ČOV 6 EO K – na parc. č. st.188, poz. parc. č. 1350, 494. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 100 ve stávajícím čistícím zařízení na parc. č. st.188, po napojení na domovní čistírnu odpadních vod na parc. č. st.188. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na parc. č. st.188, p. p. č. 1350, 494, po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 494. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 100 na parc. č. st.188, po napojení do DČOV na parc. č. 188. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení u č.p. 100 (na parc. č. st.188) není součástí územního řízení.

Č.p. 123, 124, 125, 126, 127, 128 – ČOV 30 EO – na parc. č. st.1, poz. parc. č. 10. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na společnou kanalizaci z č.p. 123, 124, 125, 126, 127, 128, ve stávajícím čistícím zařízení na p. p. č. st. 298/8, přes p. p. č. 298/8, 298/10, po napojení na DČOV na p. p. č. 290 a 298/10. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 290, po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 290, 1462, 289. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 128, přes p. p. č. 298/10, 298/10, 290, po napojení do DČOV na p. p. č. 290. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení (na p. p. č. 298/8) není součástí územního řízení.

Č.p. 140 – ČOV – 6 EO – na parc. č. st.33, p. p. č. 119, 132/2, 117. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na stávající kanalizaci z č.p. 140 na parc. č. st.33, přes parc. č. st.33, po napojení na DČOV na parc. č. st.33 a p. p. č. 119. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 119 po napojení na stávající odtokové kanalizační potrubí do stávajícího septiku. Odtokové potrubí ze stávajícího septiku bude umístěno na p. p. č. 123/2, od napojení na stávající odtokové potrubí ze stávajícího septiku, přes p. p. č. 117, po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 117. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 140 na parc. č. st.33, po napojení do DČOV na parc. č. st.33. Změna dokončené stavby stávajícího čistícího zařízení u č.p. 140 (septik na p. p. č. 123/2 a 119) pro změnu užívání na akumulaci dešťových vod, a povolení odstranění stávajícího vsaku na p. p. č. 123/2 a 123/1 (včetně části stávajícího kanalizačního potrubí) není součástí územního řízení.

Č.p. 142 – ČOV – 6 EO K – na parc. č. st.38/1, p. p. č. 1300/2, 191. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na stávající kanalizaci z č.p. 142 na parc. č. st.38/1, přes parc. č. st.38/1, p. p. č. 1300/2 a 191, po napojení na DČOV na p. p. č. 191. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 191 po napojení na stávající vsak na p. p. č. 191. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 142 na parc. č. st.38/1, přes

parc. č. st.38/1, p. p. č. 1300/2 a 191, po napojení do DČOV na p. p. č. 191. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení u č.p. 142 (na parc. č. st.38/1 a p. p. č. 197/2) není součástí územního řízení.

Č.p. 144 – ČOV – 6 EO K – na parc. č. st.41, p. p. č. 130/4, 1301, 1298, 134/1. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 144 ve stávajícím čistícím zařízení na p. p. č. 130/4, po napojení na DČOV na p. p. č. 130/4 a 1301. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 130/4, 1301, 1298, 134/1, po napojení na vsak. Společný vsak s č.p. 147 bude umístěn na p. p. č. 134/1. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 144 na parc. č. st.41, přes p. p. č. 130/4, po napojení do DČOV na p. p. č. 130/4. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení u č.p. 144 (na p. p. č. 130/4, 1301) není součástí územního řízení.

Č.p. 147 – ČOV – 6 EO – na parc. č. st.42, p. p. č. 132, 1298, 134/1. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na stávající kanalizaci z č.p. 147 na parc. č. st.42, přes parc. č. st.42, po napojení na DČOV na parc. č. st.33. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na parc. č. st.42 po napojení do stávajícího septiku na parc. č. st.42. Odtokové potrubí ze stávajícího septiku bude umístěno na parc. č. st.42 a p. p. č. 132, 1298, 134/1, po napojení na vsak. Společný vsak s č.p. 144 bude umístěn na p. p. č. 134/1. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 147 na parc. č. st.42, po napojení do DČOV na parc. č. st.42. Změna dokončené stavby stávajícího čistícího zařízení u č.p. 147 (septik na parc. č. st.42) pro změnu užívání na akumulaci přečištěných odpadních vod není součástí územního řízení, bude řešeno v dalším stupni speciálním stavebním úřadem.

Č.p. 145 – ČOV – 10 EO K – na p. p. č. 116/1. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 145 na p. p. č. 116/1, ve dvou kanalizačních větvích, po napojení na DČOV na p. p. č. 116/1. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 116/1, po napojení na stávající odtokové kanalizační potrubí na vsak. Vsak bude využit stávající na p. p. č. 110/2. Elektro přípojka bude umístěna od napojení na rozvody NN č.p. 145 na p. p. č. 116/1, po napojení do DČOV na p. p. č. 116/1. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení u č.p. 145 (na p. p. č. 116/1 a 1301) není součástí územního řízení.

Č.p. 149 – ČOV – 10 EO – na p. p. č. 84/1, 83, 82. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 149 na p. p. č. 84/1, po napojení na DČOV na p. p. č. 84/1 a 83. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 83, po napojení na stávající ČOV na p. p. č. 83. Odtokové kanalizační potrubí bude dále umístěno na p. p. č. 83 a 82, od napojení na stávající odtokové potrubí ze stávající ČOV na p. p. č. 83. Vsak bude umístěn na p. p. č. 82 a 83. Elektro přípojka bude umístěna na p. p. č. 83 a 84/1, od napojení na rozvody NN stávající ČOV na p. p. č. 83, po napojení do DČOV na p. p. č. 84/1. Změna dokončené stavby stávajícího čistícího zařízení u č.p. 149 (ČOV na p. p. č. 83) pro změnu užívání na akumulaci přečištěných odpadních vod není součástí územního řízení, bude řešeno v dalším stupni speciálním stavebním úřadem.

Č.p. 162 – ČOV – 20 EO – na parc. č. st.77, p. p. č. 1312/7, 223/1, 223/2. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 162 na p. p. č. 1312/7, přes p. p. č. 1312/7, 223/2, a parc. č. st.77, po napojení na DČOV na parc. č. st.77. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na parc. č. st.77, a p. p. č. 223/2, po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na parc. č. st.77, a p. p. č. 223/2 a 223/1. Elektro přípojka bude umístěna na parc. č. st.77, od napojení na rozvody NN stávající ČOV na parc. č. st.77, po napojení do DČOV na parc. č. st.77. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení č.p. 162 (na p. p. č. 223/1, 1312/7, parc. č. st.77) není součástí územního řízení.

Č.p. 163 – ČOV – 6 EO K – na parc. č. st.221, p. p. č. 1441. Kanalizační potrubí bude umístěno od napojení na kanalizaci z č.p. 163 na parc. č. st.221 a p. p. č. 1441, ve dvou

kanalizačních větvích, přes p. p. č. 1441, po napojení na DČOV na p. p. č. 1441. Odtokové kanalizační potrubí z DČOV bude umístěno na p. p. č. 1441, po napojení na vsak. Vsak bude umístěn na p. p. č. 1441. Elektro přípojka bude umístěna na parc. č. st.221 a p. p. č. 1441, od napojení na rozvody NN č.p. 163 na parc. č. st.221, přes p. p. č. 1441, po napojení do DČOV na p. p. č. 1441. Povolení odstranění stávajícího čistícího zařízení č.p. 163 (na p. p. č. 1441) není součástí územního řízení.

Vše v katastrálním území České Petrovice.

Městský úřad Žamberk, odbor stavebního úřadu a územního plánování, stavební úřad, *dále jen „stavební úřad“*, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „stavební zákon“*), a jako stavební úřad místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, (*dále jen „správní řád“*), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 stavebního zákona zahájení územního řízení, dle ust. § 140 odst. správního řádu, ve spojeném územním řízení a řízení o povolení výjimky. Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Účastníci územního řízení o umístění stavby, *dále jen „účastníci“*, mohou uplatnit své námitky a dotčené orgány mohou uplatnit svá závazná stanoviska

nejpozději do 20 dnů

ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení a dotčené orgány nahlédnout v kanceláři Stavebního úřadu Městského úřadu Žamberk v úřední dny (pondělí, středa 8⁰⁰-11⁰⁰ a 12⁰⁰-17⁰⁰ hod., čtvrtek 8⁰⁰-11⁰⁰ hod.), v ostatní dny po telefonické domluvě.

Účastníci řízení nebo jejich zástupci jsou dle § 36 odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, *dále jen „správní řád“*, povinni na výzvu oprávněné úřední osoby předložit průkaz s údaji umožňujícími jejich identifikaci (tj. jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu písemnou plnou moc v souladu s ust. § 33 správního řádu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce stavebnímu úřadu písemnou plnou moc podle ust. § 33 správního řádu. Účastník nebo jeho zástupce je povinen dle § 36 odst. 4 správního řádu předložit průkaz totožnosti.

Účastníci řízení se mohou před vydáním rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí. Po výše uvedené dvacetidenní lhůtě pro uplatnění námitek (běží po sejmutí z úřední desky správního orgánu), běží lhůta **10 dnů**, ve které mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí. Podle § 36 odst. 3 správního řádu musí být dána účastníkům před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. Po uplynutí této lhůty, pokud podklady rozhodnutí nebudou doplňovány, správní orgán ve věci rozhodne.

Poučení pro účastníky řízení v souladu s § 89 odst. 1 – 4 stavebního zákona

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst.4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží. K závazným

stanoviskům dotčených orgánů a námitkám k věci, o které bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

David Kalous
referent (oprávněná úřední osoba)

Doručí se (pro řízení o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území):

Účastníci řízení (dle § 27 odst.1 písm. a) správního řádu – doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Žadatel: Obec České Petrovice, České Petrovice 27, 564 01 ŽAMBERK
v zastoupení AKVOPRO s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 PRAHA 2

další účastníci řízení: Leoš Faltejsek, České Petrovice 1, 564 01 ŽAMBERK

Dotčené orgány (doporučeně na dodejku):

Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE – vodoprávní úřad, Nádražní 833, 564 01 ŽAMBERK

Doručí se (pro územní řízení o umístění stavby):

Účastníci řízení (dle § 85 odst.1 stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

Žadatel: Obec České Petrovice, České Petrovice 27, 564 01 ŽAMBERK
v zastoupení AKVOPRO s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 PRAHA 2

Obec v místě stavby: Obec České Petrovice, České Petrovice 27, 564 01 ŽAMBERK

Účastníci řízení (dle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona jednotlivě do vlastních rukou na doručenkou):

Marcela Černochová, Klášterec nad Orlicí 197, 561 82 Klášterec nad Orlicí

František Bříza, České Petrovice 123, 564 01 ŽAMBERK

Rostislav Bartoň, České Petrovice 159, 564 01 ŽAMBERK

Olivie Bezperátová, České Petrovice 7, 564 01 ŽAMBERK

Václav Bílek, České Petrovice 3, 564 01 ŽAMBERK

Ludmila Bílková, České Petrovice 3, 564 01 ŽAMBERK

Luboš Brandejs, České Petrovice 13, 564 01 ŽAMBERK

Petr Brandejs, Jehnědí 66, 562 01 JEHNĚDÍ

Jaroslav Buryška, České Petrovice 38, 564 01 ŽAMBERK

Ing. Eduard Dvořák, Za Kopečkem 255, 564 01 ŽAMBERK

MUDr. Jana Dvořáková, České Petrovice 52, 564 01 ŽAMBERK

Leoš Faltejsek, České Petrovice 1, 564 01 ŽAMBERK
Oldřich Faltus, České Petrovice 128, 564 01 ŽAMBERK
Zdenka Faltusová, České Petrovice 128, 564 01 ŽAMBERK
Eva Felcmanová, České Petrovice 100, 564 01 ŽAMBERK
Josef Fiedler, České Petrovice 140, 564 01 ŽAMBERK
Věra Fiedlerová, Myslivečkova 657/4, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Jaroslav Fišer, České Petrovice 36, 564 01 ŽAMBERK
Zdeněk Fišer, Dolní Lipka 24, 561 69 KRÁLÍKY
Eva Fišerová, České Petrovice 36, 564 01 ŽAMBERK
Marie Fišerová, České Petrovice 163, 564 01 ŽAMBERK
Zdeněk Kavka, Kunvald 218, 561 81 KUNVALD
Dana Kavková, Kunvald 218, 561 81 KUNVALD
František Mlynář, České Petrovice 126, 564 01 ŽAMBERK
Hana Mlynářová, České Petrovice 126, 564 01 ŽAMBERK
Miroslav Mlynář, České Petrovice 37, 564 01 ŽAMBERK
Ludmila Mlynářová, České Petrovice 37, 564 01 ŽAMBERK
Karel Pácha, České Petrovice 3, 564 01 ŽAMBERK
Ludmila Páchová, České Petrovice 3, 564 01 ŽAMBERK
Michaela Páchová, České Petrovice 149, 564 01 ŽAMBERK
Jiří Pavloušek, Náměstí Generála Knopa 1062, 564 01 ŽAMBERK
Pavel Pácha, České Petrovice 149, 564 01 ŽAMBERK
Michaela Páchová, České Petrovice 149, 564 01 ŽAMBERK
Antonín Rous, České Petrovice 8, 564 01 ŽAMBERK
Antonín Rous, České Petrovice 125, 564 01 ŽAMBERK
Anna Rousová, České Petrovice 125, 564 01 ŽAMBERK
Jaroslav Šolin, České Petrovice 124, 564 01 ŽAMBERK
Hana Urbancová, Hrobice 60, 533 52 HROBICE
Vladimír Vašík, České Petrovice 142, 564 01 ŽAMBERK
Alexandra Vašíková, České Petrovice 142, 564 01 ŽAMBERK
Libor Voksa, Na Drážce 1568, Bílé Předměstí, 530 03 PARDUBICE
Milan Voksa, České Petrovice 145, 564 01 ŽAMBERK
Blažena Voksová, Na Drážce 1568, Bílé Předměstí, 530 03 PARDUBICE
Pavel Vymetálek, České Petrovice 127, 564 01 ŽAMBERK
Anna Vymetálková, České Petrovice 127, 564 01 ŽAMBERK
Milan Zaťko, České Petrovice 147, 564 01 ŽAMBERK
Pavel Zaťko, Třešňová 153, 533 52 Staré Hradiště
Hana Zaťková, České Petrovice 147, 564 01 ŽAMBERK
Ing. Oldřich Žďárský, České Petrovice 70, 564 01 ŽAMBERK
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město,
128 00 PRAHA 2
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Povodí Labe, s.p., Víta Nejedlého 951, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 PRAHA 6
ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

V souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona se účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných postupem dle ust. § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Účastníky řízení jsou dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno;

- jedná se o následující pozemky a stavby na nich:
p. p. č. 8, 6/1, 7, 11, 20/2, 23, 30/2, 33, 34, 36, 37/1, 37/2, 38/1, 55/2, 64, 72, 76/1, 78/1, 84/2, 85, 96/1, 96/2, 96/3, 100/1, 100/2, 101, 102/1, 102/2, 102/4, 110/1, 110/3, 108, 114, 115, 116/1, 116/2, 114, 115, 117, 123/1, 125, 126, 130/4, 130/5, 131/1, 131/2, 133, 134/1, 134/2, 134/3, 136, 137, 140, 141, 144, 146/1, 147, 154/2, 175/10, 175/11, 175/14, 189/2, 189/3, 189/4, 190, 192, 197/1, 197/2, 206/1, 217, 218/1, 226, 237/2, 240/1, 240/3, 242/2, 243, 244/1, 244/2, 246, 250/1, 250/2, 250/3, 250/4, 258/3, 272, 273, 274, 288, 289/9, 298/16, 293/2, 293/3, 298/2, 298/7, 320/1, 320/2, 324, 339, 391, 394/3, 394/4, 394/6, 394/7, 425, 427/2, 427/3, 438/2, 442, 456, 457, 486, 487, 496, 498/1, 500, 524/3, 524/6, 551/1, 552, 553, 556/3, 938/69, 938/70, 1019, 1020/1, 1283, 1285, 1288, 1289/1, 1289/2, 1292, 1295/2, 1295/7, 1295/8, 1295/9, 1295/10, 1295/11, 1295/16, 1295/17, 1298/19, 1299, 1300/1, 1301, 1304, 1305, 1306, 1307/3, 1307/4, 1312/4, 1312/5, 1312/6, 1318/2, 1319, 1346, 1349, 1351, 1355/1, 1307/4, 1378/3, 1378/16, 1378/17, 1382/1, 1418/3, 1420/1, 1425, 1435, 1437, 1438, 1439, 1440, 1442, 1443, 1444/1, 1444/3, 1447, 1451/3, 1451/4, 1452, 1460, 1461, 1463, 1467, parc. č. st.10, st.20, st.26, st.29, st.31, st.40, st.43, st.44, st.45, st.61/1, st.89, st.97, st. 138, st.169, st.209, st.227, v kat. území České Petrovice,
a p. p. č. 4520 v k. ú. Klášterec nad Orlicí,
- jedná se o stavby na následujících pozemcích:
p. p. č. 10, 24, 38/2, 38/3, 62, 63, 79, 82, 83, 84/1, 96/1, 110/2, 116/1, 117, 119, 123/2, 130/4, 132, 134/1, 142, 143, 154/1, 154/3, 189/1, 191, 223/1, 223/2, 244/1, 247, 250/1, 250/3, 250/4, 258/1, 258/1, 289, 290, 298/8, 298/10, 327, 402/2, 426, 494, 554, 938/5, 1293, 1298, 1300/2, 1301, 1312/5, 1312/7, 1335/1, 1350, 1441, 1462, 1463, a parc. č. st.1, st.5, st.8, st.17, st.33, st.38/1, st.41, st.42, st.77, st.98, st.139, st.188, st.219, st.221, st.232 st.248, v kat. území České Petrovice,
- a vlastníci následujících staveb:
všichni vlastníci dopravní a technické infrastruktury v zájmovém území.

Dotčené orgány (doporučeně na dodejku):

Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE - orgán správy lesů, Nádražní 833, 564 01 ŽAMBERK

Městský úřad Žamberk, odbor ŽPZE – vodoprávní úřad, Nádražní 833, 564 01

ŽAMBERK

Městský úřad Žamberk, odbor stavebního úřadu a územního plánování, orgán územního plánování, Masarykovo náměstí 166, 564 01 ŽAMBERK

Obecní úřad České Petrovice, silniční správní úřad, České Petrovice 27, 564 01 ŽAMBERK

UPOZORNĚNÍ!

Vyvěšení tohoto oznámení okamžitě po jeho obdržení po dobu 15 dnů (v souladu s ust. § 26 odst. 1 zákona č. 500/2004, správní řád) způsobem v místě obvyklým zajistí Městský úřad Žamberk, Obecní úřad České Petrovice, Obecní úřad Klášterec nad Orlicí. Zároveň tyto obecní úřady žádáme o vrácení tohoto rozhodnutí s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Vyvěšeno dne:
(podpis a razítko)

Sejmuto dne:
(podpis a razítko)