**Zápis z jednání zastupitelstva obce České Petrovice**

**ze dne 20. 10. 2020**

**Přítomni**: viz prezenční listina

**Zapisovatel**: Brandejsová Jitka

**Ověřovatelé**: Břízová Marcela, Buryška Jaroslav

**Omluveni:** Hovad Martin, Rous Antonín ml.

**Hlasování**: Pro x Proti x Zdržel se

**1. Program jednání + kontrola z minula**

Starosta seznámil s programem jednání a požádal o hlasování o programu.

1. Kontrola z minula
2. Žádost manželů Knaiflových na prodej části pozemku č. 1339/6
3. Projednání záměru na prodej pozemků ve vojenském areálu na Adamu
4. Projednání záměru na prodej části pozemku č. 197
5. Smlouva se Svazkem obcí Rozvoj regionu obcí pod Zemskou branou
6. Domovní čistírny odpadních vod – nové žádosti o připojení do projektu
7. Rozpočtové opatření č. 1
8. Různé

Návrh usnesení 01/10/2020: Zastupitelstvo obce České Petrovice schvaluje program zasedání.

**Hlasování**: 7 x 0 x 0

Usnesení 01/10/2020 bylo schváleno.

2. Žádost manželů Knaiflových na prodej části pozemku č. 1339/6

Starosta předložil zastupitelům žádost manželů Knaiflových na prodej části pozemku č. 1339/6. Proběhla diskuze o přilehlých pozemcích a sousedící pozemní komunikaci. Zastupitelstvo pověřilo starostu nejprve nechat zaměřit skutečný stav komunikace a okolních pozemků a žádost prozatím odložilo.

**Usnesení 02/10/2020:** Zastupitelstvo obce České Petrovice bere na vědomí žádost manželů Knaiflových a *pověřilo starostu nechat zaměřit skutečný stav komunikace a okolních pozemků.*

**3. Žádost na prodej pozemků ve vojenském areálu na Adamu**

Starosta předložil ke schválení záměr, ke kterému nikdo nevznesl žádné připomínky. Zastupitelstvo schvaluje záměr na prodej pozemků č. 1414/5 o výměře 46 m² a č. 1417/3 o výměře 34m² ve vlastnictví obce České Petrovice. Cena bude obvyklá dle úředního znaleckého posudku. Náklady za geometrický plán, náklady na vklad na Katastrální úřad a další náklady bude hradit kupující.

Návrh usnesení 03/10/2020: Zastupitelstvo obce České Petrovice schvaluje záměr prodeje *pozemků č. 1414/5 o výměře 46 m² a č. 1417/3 o výměře 34m² ve vlastnictví obce České Petrovice, schválený zastupitelstvem obce dne 14. 9. 2020 pod číslem jednacím 04/09/2020 za kupní cenu 3560 Kč včetně nákladu řízení a vklad na Katastrální úřad*

**Hlasování**: 6 x 0 x 1

Usnesení 03/10/2020 bylo schváleno.

**4. Žádost na prodej části pozemku č. 197**

Starosta předložil ke schválení záměr, ke kterému nikdo nevznesl žádné připomínky. Zastupitelstvo schvaluje záměr na prodej části pozemku č. 197 z důvodů narovnání užívání. Náklady za geometrický plán, náklady na vklad na Katastrální úřad a další náklady bude hradit zájemce prodeje na vlastní náklady. Při prodeji se bude vycházet z ceny dle úředního znaleckého posudku 30Kč/m².

Návrh usnesení 04/10/2020: Zastupitelstvo obce České Petrovice schvaluje záměr na prodej *části pozemku č. 197 manželům Vašíkovým ve vlastnictví obce České Petrovice schválený zastupitelstvem obce dne 14. 9. 2020 pod číslem jednacím 03/09/2020 za cenu 30 Kč/m². Výměra bude stanovena dle geometrického plánu, který kupující vyhotoví na vlastní náklady včetně nákladů na řízení a vklad na Katastrální úřad*

**Hlasování**: 7 x 0 x 0

Usnesení 04/10/2020 bylo schváleno.

**5. Smlouva se Svazkem obcí Rozvoj regionu obcí pod Zemskou branou**

Starosta předložil zastupitelům ke schválení smlouvu o bezúplatném převodu mezi Svazkem obcí Rozvoj regionu obcí pod Zemskou branou a obcí České Petrovice. Smlouva zahrnuje převod vlastnického práva na zastřešené posezení ČP centrum, zastřešené posezení ČP kaplička a stojan na kola ČP centrum.

Návrh usnesení 05/10/2020: Zastupitelstvo obce České Petrovice schvaluje *smlouvu o bezúplatném převodu mezi Svazkem obcí Rozvoj regionu obcí pod Zemskou branou a obcí České Petrovice.*

**Hlasování**: 7 x 0 x 0

Usnesení 05/10/2020 bylo schváleno.

**6. Domovní čistírny odpadních vod – nové žádosti o připojení do projektu**

Starosta informoval zastupitele, že v pořádku proběhly hydrogeologické průzkumy a dále předložil 5 nových žádostí o připojení do projektu realizace domovních čistíren v obci. Všem žadatelům byly sděleny podmínky. Starosta byl pověřen provedením kroků, aby byly nové žádosti připojeny do projektu. Nyní již byla kapacita projektu naplněna a příjímání dalších žádostí je pozastaveno.

Návrh usnesení 06/10/2020: Zastupitelstvo obce České Petrovice schvaluje *připojení nových žádostí do projektu realizace domovních čistíren v obci a pověřilo starostu provedením potřebných kroků.*

**Hlasování**: 7 x 0 x 0

Usnesení 06/10/2020 bylo schváleno.

7. Rozpočtové opatření č. 1

Starosta předložil zastupitelům ke schválení rozpočtové opatření č. 1, které je přílohou k zápisu.

Návrh usnesení 07/10/2020: Zastupitelstvo obce České Petrovice schvaluje rozpočtové opatření č. 1.

**Hlasování**: 7 x 0 x 0

Usnesení 07/10/2020 bylo schváleno.

**8. Různé**

Starosta informoval zastupitele o schůzce finančního výboru 11. 11. 2020. Vítány jsou i jiné připomínky či náměty k obecnímu rozpočtu, které prosíme podat stejným způsobem jako žádost o finanční dar. Přijaté žádosti a podměty budou finančním výborem na následující schůzi zapracovány do návrhu rozpočtu na rok 2021.

**Usnesení 08/09/2020:** Zastupitelstvo obce České Petrovice bere na vědomí informaci o schůzce finančního výboru a možnosti podávání připomínek a námětů k rozpočtu na rok 2021.

Zapsal:

Luboš Lux

starosta obce

Ověřili: